



COMUNE DI RIANO

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
in località Stazione per l'attuazione della "Zona
destinata a Riqualificazione Urbana" approvata
con D.G.R. n.968 del 03/11/2022 e pubblicata
sul BURL n.93 del 10/12/2022

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN SOVRAPPASSO DI COLLEGAMENTO SULLA VIA FLAMINIA					IL RUP Ing. Claudia Manuguerra		
CIG:		CUP:					
N.	REVISIONE				DATA		
01							
02							
03							
04							
☒ PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA					☐ PROGETTO ESECUTIVO		
☐ STATO DEI LUOGHI			☒		PROGETTO		
☐ RILIEVO		☒ ARCHITETTURA		☐ STRUTTURE		☐ IMPIANTI	
ENTE: COMUNE DI RIANO Largo Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 1 00060 - Riano (RM) C.F. 02682200585 P.I. 0110131003 segreteria.comune.riano@pec.it				SOCIETA' PROPONENTE: GREEN POINT S.R.L. Via Quartarella, 22 00060 - Riano (RM) C.F./ P.I. 16351431008 centrogreenpoint@gmail.com  			
ELABORATO DESCRITTIVO		TAVOLA N. 15		DESCRIZIONE DELLA TAVOLA <u>CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO</u>			SCALA
				P.P.	E.D.	00	01
				DATA 25/06/2026			

1	Premessa	3
2	Riferimenti documentali e criteri adottati	4
2.1	Criteri di redazione	4
3	Articolazione temporale generale dell'intervento	5
4	Cronoprogramma di dettaglio per attività	6
4.1	Percorso critico presunto.	7
5	Diagramma di Gantt.....	8
6	Conclusioni.....	10

1 Premessa

Il presente cronoprogramma è redatto a livello di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e rappresenta, mediante diagramma lineare e diagramma di Gantt, lo sviluppo temporale delle attività di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori relativi al sovrappasso di collegamento sulla Via Flaminia.

2 Riferimenti documentali e criteri adottati

I riferimenti documentali ed i criteri adottati principali sono:

- Quadro economico: importo lavori e sicurezza € 141.519,85; totale intervento € 275.938,93.
Computo metrico estimativo: opere edili € 100.927,53; sicurezza € 40.591,86; totale € 149.019,91.
- Elaborati grafici di progetto: inquadramento, rilievo, stato di fatto, planimetria di progetto, pianta/prospetti/sezioni e particolari costruttivi.

2.1 Criteri di redazione

La pianificazione temporale è costruita su una sequenza logica di fasi e macro-categorie, tenendo conto della natura dell'intervento, delle lavorazioni prevalenti di scavo e fondazione, delle opere in calcestruzzo armato, della posa di elementi prefabbricati, delle finiture e dei collaudi. I tempi indicati hanno carattere previsionale e massimo, in coerenza con il livello PFTE; la pianificazione esecutiva di dettaglio sarà affinata nelle successive fasi di progettazione e affidamento.

3 Articolazione temporale generale dell'intervento

Macro-fase	Durata	Periodo	Note
Conferenza dei servizi	4 settimane	Sett.1-4	
Progettazione	12 settimane	Sett. 5-16	progettazione esecutiva, verifica e validazione
Affidamento	8 settimane	Sett. 17-24	Gara, aggiudicazione, stipula e adempimenti propedeutici
Esecuzione lavori	30 settimane	Sett. 25-54	Cantiere, opere civili e strutturali, completamenti, collaudi

La durata complessiva presunta dell'intervento, dal perfezionamento del PFTE alla messa in esercizio, è pari a 54 settimane, corrispondenti indicativamente a circa 12-13 mesi naturali e consecutivi.

4 Cronoprogramma di dettaglio per attività

N.	Attività	Macro-fase	Inizio (sett.)	Fine (sett.)	Durata (sett.)
1	Conferenza dei servizi	Progettazione	1	4	4
2	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	Progettazione	5	12	8
3	Verifica e validazione del progetto esecutivo	Progettazione	13	16	4
4	Affidamento lavori (gara, aggiudicazione e contratto)	Affidamento	17	24	8
5	Consegna lavori e allestimento del cantiere	Esecuzione	25	26	2
6	Indagini integrative, tracciamenti, sottoservizi, bonifica da valutare	Esecuzione	27	28	2
7	Scavi, opere provvisoriale e fondazioni	Esecuzione	29	32	4
8	Spalle, corpi scala e opere in c.a.	Esecuzione	33	38	6
9	Posa travi prefabbricate e formazione impalcato	Esecuzione	39	41	3
10	Completamenti strutturali, appoggi, giunti, impermeabilizzazioni	Esecuzione	42	44	3
11	Scale, parapetti, pavimentazioni e finiture	Esecuzione	45	47	3
12	Impianti accessori, segnaletica, ripristini e	Esecuzione	46	48	3

	smobilizzo				
13	Prove, collaudi e messa in esercizio	Esecuzione	49	54	6

4.1 Percorso critico presunto.

Il percorso critico dell'intervento è individuabile nella sequenza: progettazione esecutiva → verifica/validazione → affidamento → scavi e fondazioni → elevazioni in c.a. → posa travi prefabbricate e impalcato → completamenti strutturali → finiture e collaudi.

Eventuali ritardi su tali attività determinano un impatto diretto sulla data di ultimazione.

5 Diagramma di Gantt

Di seguito si riporta il diagramma di Gantt del cronoprogramma, redatto su base settimanale e articolato per macro-fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori.

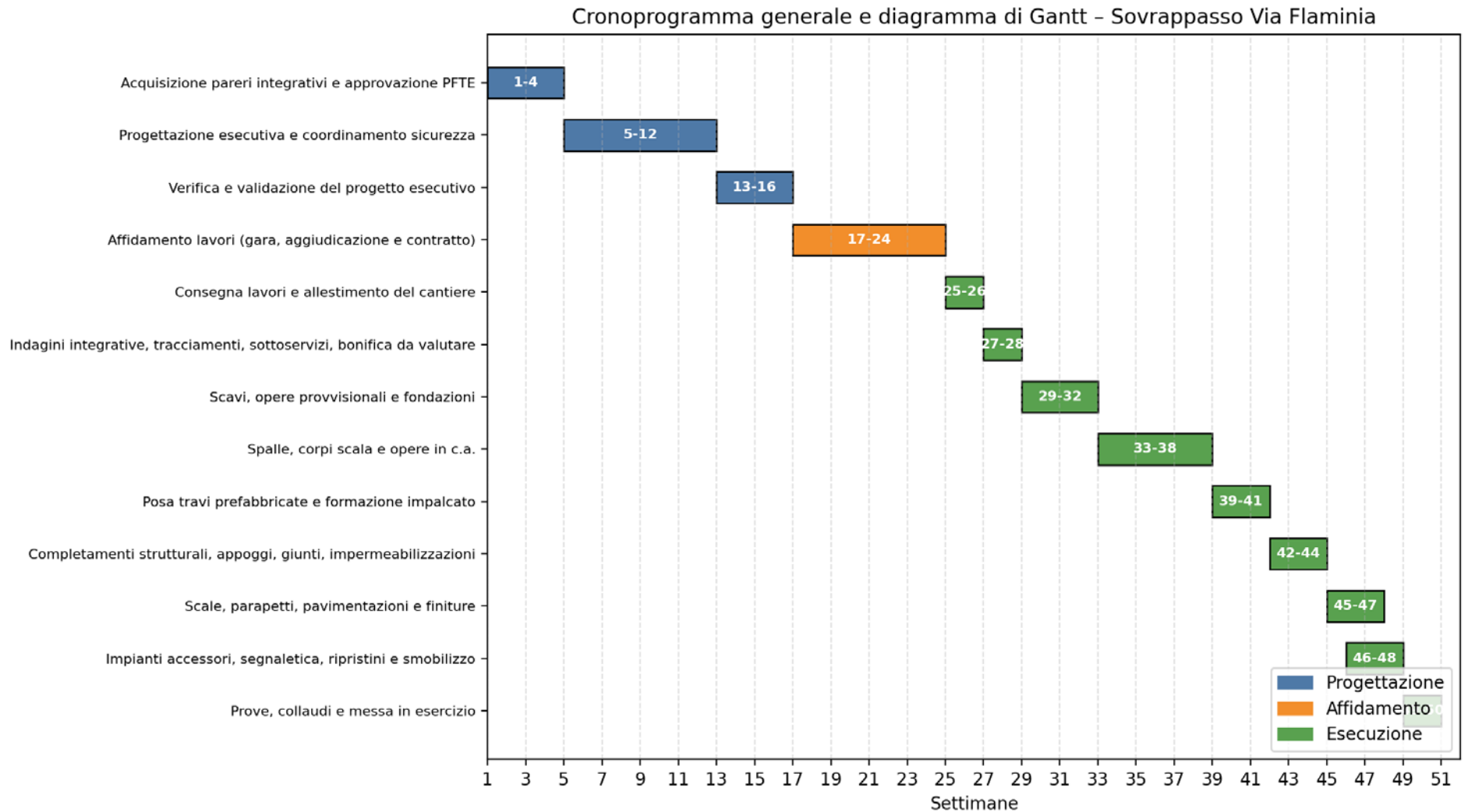


Figura 1 – Diagramma di Gantt del cronoprogramma del sovrappasso Via Flaminia.

6 Conclusioni

Il presente cronoprogramma costituisce la pianificazione temporale di riferimento del PFTE. Esso documenta la sostenibilità temporale dell'intervento e la coerenza tra programmazione, quadro economico e computo metrico estimativo di massima.

Il diagramma di Gantt allegato rappresenta la base per i successivi approfondimenti della progettazione esecutiva e della programmazione di cantiere.